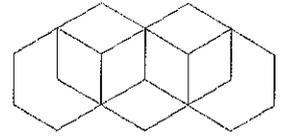




ACCADEMIA DELLA MODA



Prot. n.° 134/NA/21 del 27/10/2021

Oggetto: **Nomina Commissione** apertura buste e valutazione relativa al “Bando di gara per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

Il Presidente dell’Accademia della Moda srl dott. Michele Baldassarre Lettieri

Vista la delibera assembleare del 19/07/2021;

Vista la determina del consiglio di amministrazione

Ritenuto necessario per l’espletamento della procedura per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

DISPONE

La nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute per la procedura in oggetto emarginata ed individua nei seguenti:

- Maisto Gianfranco (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Auricchio Giuseppina (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Scebi Maria (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);

La seduta pubblica di apertura delle buste è convocata per il giorno **28/10/2021** alle ore **12.00** presso la sede della società **Accademia della Moda Via G. Pica,62** - al piano III - nella stanza Presidenza, nell’espletamento dell’incarico la Commissione dovrà provvedere alle formalità previste dal bando.

Tutte le attività della Commissione saranno verbalizzate; la Commissione potrà avvalersi, ove necessario, di fogli di calcolo che allegnerà formulando una graduatoria dei concorrenti con i relativi punteggi complessivi che costituirà proposta di aggiudicazione.

Per l’attività della Commissione non è previsto alcun compenso.

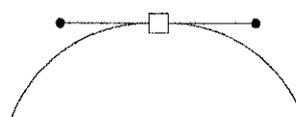
Per Accettazione
Maisto Gianfranco

Il Presidente

Michele Baldassarre Lettieri



ACCADEMIA DELLA MODA
Società a Imparzialità e Responsabilità Limitata
Via Copernico, 3 - 20125 Milano P.I.05958720631



Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

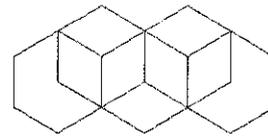
Sede distaccata di Napoli
Corso A. Lucci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it





ACCADEMIA
DELLA MODA



Prot. n.° Prot. n.° 134/NA/21 del 27/10/2021

Oggetto: **Nomina Commissione** apertura buste e valutazione relativa al “Bando di gara per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

Il Presidente dell’Accademia della Moda srl dott. Michele Baldassarre Lettieri

Vista la delibera assembleare del 19/07/2021;

Vista la determina del consiglio di amministrazione

Ritenuto necessario per l’espletamento della procedura per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

DISPONE

La nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute per la procedura in oggetto emarginata ed individua nei seguenti:

- Maisto Gianfranco (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Auricchio Giuseppina (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Scebi Maria (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);

La seduta pubblica di apertura delle buste è convocata per il giorno **28/10/2021** alle ore **12.00** presso la sede della società **Accademia della Moda Via G. Pica,62** - al piano III - nella stanza Presidenza, nell’espletamento dell’incarico la Commissione dovrà provvedere alle formalità previste dal bando.

Tutte le attività della Commissione saranno verbalizzate; la Commissione potrà avvalersi, ove necessario, di fogli di calcolo che allegherà formulando una graduatoria dei concorrenti con i relativi punteggi complessivi che costituirà proposta di aggiudicazione.

Per l’attività della Commissione non è previsto alcun compenso.

Per Accettazione
Auricchio Giuseppina

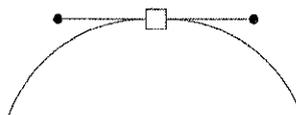


Il Presidente

Michele Baldassarre Lettieri



ACCADEMIA DELLA MODA
Società Unipersonale a Responsabilità Limitata
Via Copernico, 3 - 20125 Milano (P.1.05058/20631)



Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

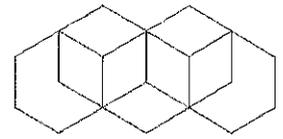
Sede distaccata di Napoli
Corso A. Iacchi 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it





ACCADEMIA DELLA MODA



Prot. n.° 134/NA/21 del 27/10/2021

Oggetto: **Nomina Commissione** apertura buste e valutazione relativa al “Bando di gara per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

Il Presidente dell’Accademia della Moda srl dott. Michele Baldassarre Lettieri

Vista la delibera assembleare del 19/07/2021;

Vista la determina del consiglio di amministrazione

Ritenuto necessario per l’espletamento della procedura per l’assegnazione fitto di ramo d’azienda avente ad oggetto l’attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli”.

DISPONE

La nomina della commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute per la procedura in oggetto emarginata ed individua nei seguenti:

- Maisto Gianfranco (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Auricchio Giuseppina (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);
- Scebi Maria (con funzione di componente della Commissione giudicatrice);

La seduta pubblica di apertura delle buste è convocata per il giorno **28/10/2021** alle ore **12.00** presso la sede della società **Accademia della Moda Via G. Pica,62** - al piano III - nella stanza Presidenza, nell’espletamento dell’incarico la Commissione dovrà provvedere alle formalità previste dal bando.

Tutte le attività della Commissione saranno verbalizzate; la Commissione potrà avvalersi, ove necessario, di fogli di calcolo che allegherà formulando una graduatoria dei concorrenti con i relativi punteggi complessivi che costituirà proposta di aggiudicazione.

Per l’attività della Commissione non è previsto alcun compenso.

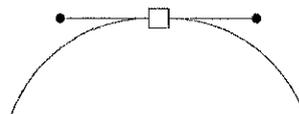
Per Accettazione
Scebi Maria

Scebi Maria

Il Presidente
Michele Baldassarre Lettieri



ACCADEMIA DELLA MODA
Società Unipersonale a Responsabilità Limitata
Via Copernico, 3 - 20125 Milano P.I.05058720631



Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

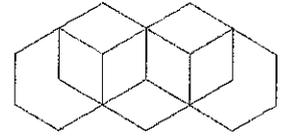
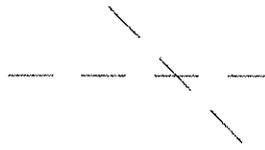
Sede distaccata di Napoli
Corso A. Lucci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it





ACCADEMIA
DELLA MODA



Verbale n.° 1 di riunione del 28/10/2021

Bando di gara per l'assegnazione fitto di ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il giorno 28 ottobre 2021, alle ore 12:00, presso la sede della società **Accademia della Moda** Via G. Pica,62 - al piano III - nella stanza Presidenza, si riunisce in seduta pubblica la Commissione nominata con N. Prot. 134/NA/21 del 27/10/2021, composta da:

Presidente **Lettieri Michele Baldassarre;**
Commissario **Maisto Gianfranco;**
Commissario **Auricchio Giuseppina;**
Commissario **Scebi Maria.**

per provvedere all'apertura delle buste pervenute entro le ore **12:00** del giorno **25 ottobre 2021** ed al successivo esame delle offerte relative all'assegnazione fitto di ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli.

Preso atto che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidate nei modi stabiliti dall'art. 42, 77, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Sono pervenute n.° 2 buste, nel seguente ordine:

- 1) **25/10/2021** ore 10:40 prot. **89 del 25/10/21**
- 2) **25/10/2021** ore 10:55 prot. **90 del 25/10/21**

Le buste, risultano essere state presentate nei tempi e con le modalità previsti dal bando, risultano debitamente sigillate e controfirmate, risulta priva di manomissioni, viene pertanto accettata ed ammessa all'esame.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

✓ Sig. **Esposito Rosario**, in qualità di rappresentante legale della società **ESPOSITO FORNITURE SRLS**

✓ Sig. _____, in qualità di rappresentante legale della società

Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

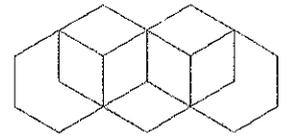
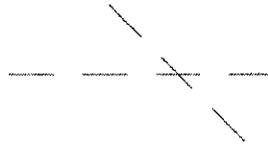
Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

Sede distaccata di Napoli
Corso A. Lucci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiainmoda.it
info@accademiainmoda.it



ACCADEMIA
DELLA MODA



Il Presidente della Commissione Giudicatrice:

alle ore 12.20, procede all'apertura delle buste al fine di esaminare la documentazione in essa contenuta.

CONCORRENTE n° 1 - ESPOSITO FORNITURE SRLS;

CONCORRENTE n° 2 - AN.FER. SRL;

all'interno del quale ci sono le buste contenenti la documentazione riguardante il richiedente:

- ✓ domanda di partecipazione (Allegato A)
- ✓ offerta economicamente più vantaggiosa (Allegato B)
- ✓ modello di proposta qualitativa (Allegato C)

Si procede con la valutazione della **domanda di partecipazione (Allegato A)** e, dopo aver verificato che essa contiene quanto richiesto dal bando (documentazione amministrativa), alle ore 12.45, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica e i lavori proseguono in seduta riservata.

SEDUTA RISERVATA

Alle ore 13.00, la commissione, in seduta riservata, procede all'esaminazione della **proposta qualitativa (Allegato C)** e all'attribuzione del punteggio conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione.

Si dà atto che per la proposta qualitativa sono previsti max punti **50 - zero** per nessuna proposta qualitativa.

Conclusa la fase di esaminazione, la Commissione procede alla valutazione della proposta qualitativa

La **proposta qualitativa (Allegato C)** contenente una offerta qualitativa di generi alimentari con particolare attenzione alla territorialità, alla stagionalità nonché alla qualità intrinseca delle materie prime, in conformità a quanto richiesto dal bando, viene assegnato un punteggio di **45** punti.

Concluso l'esame della proposta qualitativa, alle ore 13.40, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e convoca una nuova seduta pubblica per l'apertura dell'**offerta economicamente più vantaggiosa (Allegato B)** in data **04/12/2021** alle ore **12.00**.

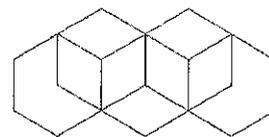


Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02 66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081 5540383

Sede distaccata di Napoli
Corso A. Iucci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081 289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it



ACCADEMIA DELLA MODA

Il presente verbale verrà pubblicato sul Sito web www.accademiamoda.it.

Letto, confermato e sottoscritto

Napoli, 28 ottobre 2021

Il Presidente

Il Presidente
Lettieri Michele Baldassarre

La Commissione

Il Commissario
Maisio Gianfranco

Il Commissario
Auricchio Giuseppina

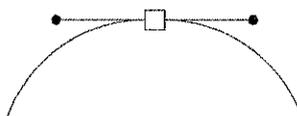
Il Commissario
Scabi Maria

Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

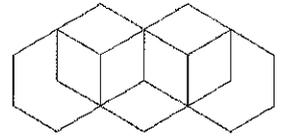
Sede distaccata di Napoli
Corso A. Ircaci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it





ACCADEMIA
DELLA MODA



Verbale n.° 2 di riunione del 04/11/2021

Bando di gara per l'assegnazione fitto di ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività Bar/ristorante (Scia del Comune di Napoli prot. c_f839/Comune_di_Napoli 0773778/26-10-2021) situato in Corso Arnaldo Lucci Piazzale Ferr. N.156 Napoli

VERBALE DI APERTURA DELLE BUSTE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il giorno 04 novembre 2021, alle ore 12:00, presso la sede della società Accademia della Moda Via G. Pica,62 - al piano III - nella stanza Presidenza, si riunisce in seduta pubblica la Commissione nominata con N. Prot. 134/NA/21 del 27/10/2021, composta da:

Presidente Lettieri Michele Baldassarre;

Commissario Maisto Gianfranco;

Commissario Auricchio Giuseppina;

Commissario Scebi Maria.

- che a seguito della seduta pubblica della Commissione di gara tenutasi il 28/10/2021, la stessa si è riunita in seduta riservata per l'esame della **proposta qualitativa (Allegato C)**, ed ha assegnato ai soggetti concorrenti il punteggio relativo alla proposta qualitativa in ossequio ai criteri previsti, come risulta dal verbale n. 1 del 28/10/2021 redatto dalla Commissione medesima, acquisito e conservato agli atti;
- che i soggetti concorrenti sono stati informati ed invitati a presenziare alla seduta pubblica odierna di apertura dell'offerta economicamente più vantaggiosa (**Allegato B**).

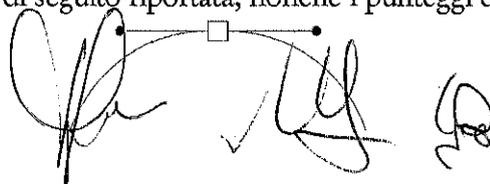
Preso atto che tutti i componenti della Commissione Giudicatrice dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 42, 77, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti e preso atto quindi della regolare costituzione, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- ✓ Sig. **Esposito Rosario**, in qualità di rappresentante legale della società **ESPOSITO FORNITURE SRLS**
- ✓ Sig. _____, in qualità di rappresentante legale della società _____;

Il Presidente, dopo aver ricordato che le offerte verranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente migliorativa in aumento sul canone mensile, sono previsti max punti 50 - zero per nessuna offerta migliorativa, comunica il punteggio attribuito ai soggetti concorrenti in sede di esame della proposta qualitativa, secondo la tabella di seguito riportata, nonché i punteggi conseguiti:



Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02 66703030

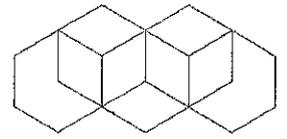
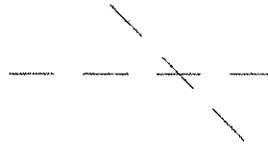
Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081 5540383

Sede distaccata di Napoli
Corso A. Lucci 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081 289933

www.accademiamoda.it
Info@accademiamoda.it



ACCADEMIA DELLA MODA



N.°	IMPRESA	PUNTEGGIO TOTALE
1	ESPOSITO FORNITURE SRLS	45
2	AN.FER. SRL	40

Il Presidente, verificata l'integrità della busta contenente l'offerta economica, procede all'apertura della stessa, secondo l'ordine iniziale attribuito e di seguito riportato:

N.°	1
Impresa	ESPOSITO FORNITURE SRLS
Canone mensile	2.500,00 € (duemilacinquecento/00)
Offerta Economica migliorativa in aggiunta sul canone mensile	a) euro 22.000,00 (ventiduemila/00) annui su un fatturato annuo minimo garantito di euro 200.000,00 (duecentomila/00) dichiarato dalla affittuaria ed in aggiunta alla somma economica dovuta su un fatturato minimo garantito
	b) il 10% (dieci per cento) per la somma economica annua fatturata tra euro 201.000,00 (duecentounomila/00) fino ad euro 300.000,00 (trecentomila/00);
	c) l'8% (otto per cento) per la somma economica annua fatturata tra euro 301.000,00 (trecentounomila/00) fino ad euro 400.000,00 (quattrocentomila/00)
	d) il 6% (sei per cento) per la somma economica annua fatturata dai 401.000,00 (quattrocentounomila/00) a seguire

in conformità a quanto richiesto dal bando, viene assegnato un punteggio di 45 punti.

N.°	2
Impresa	AN.FER. SRL
Canone mensile	2.500,00 € (duemilacinquecento/00)
Offerta Economica migliorativa in aggiunta sul canone mensile	Nessuna offerta economica migliorativa presente in domanda, mancato riconoscimento dell'importo economico su un fatturato annuo minimo garantito, così come disposto dal Bando di gara al comma "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE".

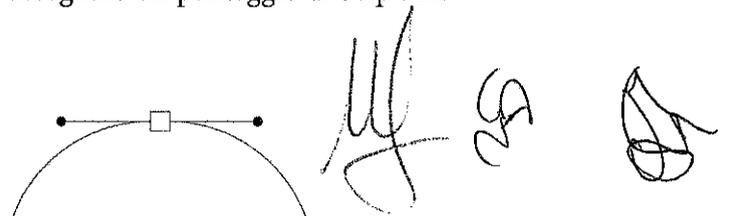
in conformità a quanto richiesto dal bando, viene assegnato un punteggio di 00 punti.

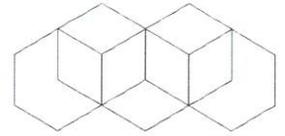
Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02.66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081.5540383

Sede distaccata di Napoli
Corso A. Ircati 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081.289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it





ACCADEMIA DELLA MODA

A termine delle operazioni, si ha la seguente tabella finale riassuntiva:

n.	Impresa	Punteggio Proposta Qualitativa	Punteggio Offerta Economica	Punteggio totale
1	ESPOSITO FORNITURE SRLS	45	45	90
2	AN.FER. SRL	40	0	40

A conclusione delle operazioni di gara, il presidente della Commissione, dopo aver dato lettura dei punteggi totali conseguiti, dichiara il soggetto **ESPOSITO FORNITURE SRLS**, aggiudicatario provvisorio della gara indicata in epigrafe con un punteggio totale pari a **90**.

Alle ore **13.00** il presidente della Commissione di gara, conclusi i lavori, dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale è chiuso alle ore **13.30**;

Il presente verbale verrà pubblicato sul Sito web www.accademiamoda.it

Letto, confermato e sottoscritto

Napoli, 04 novembre 2021

Il Presidente

Il Presidente

Lettieri Michele Baldassarre

La Commissione

Il Commissario

Maiolo Gianfranco

Il Commissario

Auricchio Giuseppina

Il Commissario

Scebi Maria

Headquarter
Via Copernico 3 - 20125 - Milano
Tel. +39 02 66703030

Sede di Napoli
Via G. Pica 62 (Stazione Centrale)
80142 - Napoli - Tel. - Fax +39 081 5540383

Sede distaccata di Napoli
Corso A. Lucchi 156 80142 - Napoli - Tel. +39 081 289933

www.accademiamoda.it
info@accademiamoda.it

